

KetelhuisWG



Aardgasvrij op het WG-terrein

Inhoud

Inleiding	3
Het Plan	3
Wat betekent dit mogelijk voor u?	3
Wat vindt u?	3
Vragenlijst	4
Contact	5

Met deze QR-code kunt u de vragenlijst online invullen.



Inleiding

Enige tijd geleden hebt u van Stadgenoot een brief ontvangen over de plannen van energiecoöperatie KetelhuisWG. Op dit moment onderzoeken wij of dit initiatief haalbaar is voor Stadgenoot. Daarom willen we graag weten wat u, als huurder van deze plannen vindt. Wij weten nog niet of we zullen meedoen. Toch willen we u op tijd betrekken. Uw steun is een belangrijke voorwaarde. Wij hopen dan ook dat u antwoord op een aantal vragen over dit project wilt geven.

Het Plan

Een aantal bewoners uit de WG-buurt zet zich sinds eind 2018 in om de buurt in een aantal jaar te verduurzamen en woningen van het aardgas af te halen. Na afweging van verschillende duurzame warmtesystemen blijkt het aquathermie systeem het meest geschikt en toepasbaar voor de WG-buurt. Met dit systeem wordt warmte uit het oppervlaktewater van het Jacob van Lennepkanaal gebruikt om de huizen te verwarmen. De warmte uit het kanaal wordt opgeslagen in de bodem naast het kanaal en in de winter met een warmtepomp omhooggehaald. Via een warmtenet wordt het aan de gebouwen op het WG-terrein geleverd. Inmiddels worden gesprekken met banken gevoerd voor de financiering van het systeem en leveren Rijk en de gemeente financiële bijdragen voor de uitvoering. Meer informatie over het systeem kunt u vinden op: www.ketelhuiswg.nl. De initiatiefnemers van KetelhuisWG zijn altijd bereid om het plan uit te leggen.

Wat betekent dit mogelijk voor u?

Zoals gezegd is Stadgenoot nog bezig met het onderzoeken of het mogelijk is om mee doen. Zo willen we antwoord krijgen op verschillende vragen zoals:

- Hoe zeker is het dat dit systeem altijd warmte en warmwater kan leveren.
- Is het financieel haalbaar.
- Wat betekent het nieuwe systeem voor de servicekosten van onze huurders (wordt het niet duurder dan nu).
- Wat betekent het voor het warmtecomfort van onze woningen?

Als dit plan voor Stadgenoot haalbaar blijkt, dan betekent dit in ieder geval het volgende voor u:

- Er wordt een bewonersvertegenwoordiging opgericht of contact opgenomen met de bestaande bewonerscommissie binnen uw woongebouw.
- Met de bewonersvertegenwoordiging wordt regelmatig overleg gevoerd over de vorderingen.
- Voor de verduurzaming zullen er aanpassingen aan het gebouw moeten worden gedaan zoals het inpassen van de leidingen en, nadat onderzocht is welke aanpassingen voor welk gebouw nodig zijn, zal Stadgenoot u hierover schriftelijk informeren.
- Uitgangspunt is dat de totale kosten voor de bewoners gelijk blijven.
- Wanneer de onderzoeken gereed zijn en afspraken zijn gemaakt met de bewonerscommissie, doen we een draagvlakmeting. Alleen wanneer 70% van de bewoners in uw woongebouw akkoord gaat met het plan, zullen wij het project doorzetten.
- Na 70% akkoord van de bewoners kunnen de woningen worden aangesloten op het nieuwe systeem. De benodigde maatregelen worden dan uitgevoerd en gaat u over op de nieuwe duurzame warmteleverancier.

Wat vindt u?

Wij horen graag hoe u er over denkt ook al is dat voor u op dit moment best lastig; er zijn nog veel vragen die beantwoord moeten worden. Wij hopen dat u toch de vragen wilt beantwoorden. Dit kan digitaal door de QR-code te gebruiken, of door gebruik te maken van het meegestuurde antwoordformulier en de retourenvelop.

Vragenlijst

Hebt u van energiecoöperatie KetelhuisWG gehoord?

Ja	Nee	Geen antwoord	Zo ja, kunt u aangeven hoe u KetelhuisWG kent? <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Krant<input type="radio"/> Website<input type="radio"/> Buren<input type="radio"/> Buurtinformatie-bijeenkomst<input type="radio"/> Anders
----	-----	---------------	---

Bent u lid van KetelhuisWG?

Ja	Nee	Geen antwoord
----	-----	---------------

Wilt u, met wat nu weet, dat uw woongebouw meedoet met het verduurzamingsplan?

Ja	Nee	Weet ik nog niet	Toelichting
----	-----	------------------	-------------

Hoe belangrijk of onbelangrijk vindt u de volgende uitgangspunten voor dit energiesysteem?

Duurzaam: de energie moet zo duurzaam mogelijk worden opgewekt

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Niet belangrijk heel belangrijk

Betaalbaar: de nieuwe energie mag niet duurder zijn dan nu

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Niet belangrijk heel belangrijk

Overlast: de aanpassingen moeten zo min mogelijk overlast geven

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

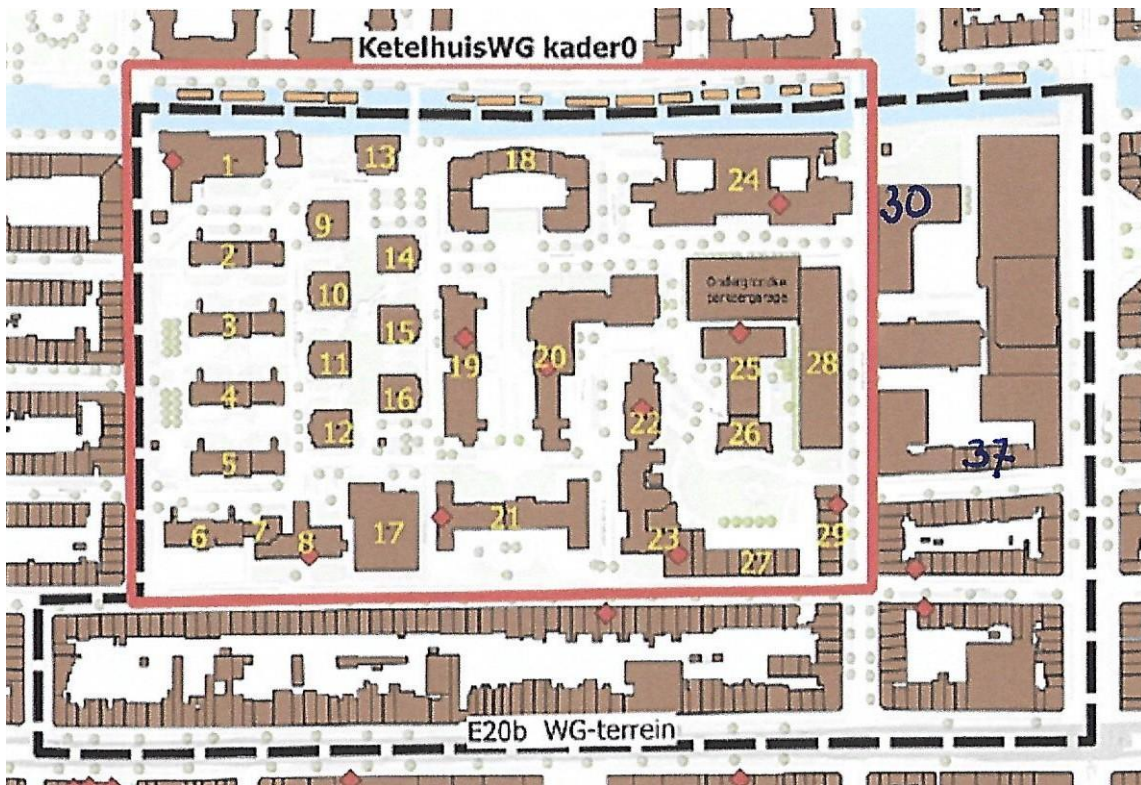
Niet belangrijk heel belangrijk

In welk gebouw woont u? (kijk op het kaartje om het juiste gebouw te vinden)

Gebouwnummer:

Woning: ja / nee

Bedrijfsruimte: ja / nee



Is er nog iets wat u graag met ons zou willen delen?

Contact

Stadgenoot

Ruben Simson

Telefoon 020 – 511 8000

KetelhuisWG

Annette Schermer

Telefoon: 06 10 639 725

Website: KetelhuisWG.nl